

**JUDr. Barbora Urbancová - notár, Notársky úrad, 955 01 Topoľčany, Janka Kráľa  
4676/15**

č. tel.: 0903 187 779

e-mail: [barbora.urbancova@notar.sk](mailto:barbora.urbancova@notar.sk)

Vaša značka:	Naša značka:	Vybavuje:	Topoľčany
	10D/534/2019	JUDr. Urbancová	dňa 10.8.2022
	D not 36/2021		

**Vec: Žiadosť o zverejnenie ponuky na predaj**

Vo veci likvidácie dedičstva v dedičskej veci po poručiťovi Milošovi Hertelovi, ktorý zomrel 15.10.2019, vedenej Okresným súdom Topoľčany povereným súdnym komisárom JUDr. Barborou Urbancovou za účelom speňaženia majetku poručiťa sa **ponúka na predaj majetok**, ktorý tvorí likvidačnú podstatu, a to:

- nehnuteľnosti v kat. úz. **V e p k é R i p ň a n y :**

byť č. 5

na 1. p., vchod 0, v bytovom dome s. č. 468 na parc. č. 136/4

**na LV 1000** pod B 21 v celosti, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve 2/66-in,

pozemok

**na LV 1838** parcela reg. C: parc. č. 136/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 209 m<sup>2</sup> pod B 10 v 2/66-inách,

**na LV 1759** parcela reg. C: parc. č. 136/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 514 m<sup>2</sup> pod B 11 v 2/66-inách,

vo všeobecnej hodnote určenej súdom na základe znaleckého posudku č. 46/2020 súdneho znalca Ing. Michala Vičana v sume ..... 23.800 eur

**V prípade záujmu o kúpu nehnuteľností je potrebné zaslať ponuku na vyššie uvedenú adresu súdneho komisára s označením čísla konania 10D/534/2019, D not 36/2021**

**v lehote do 14.10.2022**

Speňažované nehnuteľnosti budú odpredané tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu a súčasne do 15 (pätnástich) dní po oznámení výsledku ponukového konania záujemcovi s najvyššou ponukou uhradí ponúknutú cenu na bankový účet notára JUDr. Barbory Urbancovej. Zároveň upozorňujeme, že ku dňu 31.7.2022 je výška nedoplatku do fondu prevádzky, údržby a opráv 569,58 eur. Nedoplatok v aktuálnej výške hradí nadobúdateľ.

Minimálna suma, ktorú je možné za nehnuteľnosti ponúknuť je 23.800,- eur.

Do ponuky je nutné uviesť: ponúkanú cenu v eurách a identifikačné údaje záujemcu spolu s uvedením mailového alebo telefonického kontaktu.

Ak viacerí záujemcovia, ponúknu rovnakú cenu, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

Vzhľadom na uvedené Vás žiadam **o zverejnenie tejto ponuky** na predaj majetku **na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým do 14.10.2022.**

S pozdravom

JUDr. Barbora Urbancová  
notár - súdny komisár