

Obec Veľké Ripňany

Vdňa

Vec: **Žiadosť o stavebné povolenie**

a/ podľa ust. § 66 stavebného zákona

b/ podľa ust. § 39a a § 66 stavebného zákona

I. Stavebník:

(u fyzickej osoby titul, meno, priezvisko, presná adresa - všetkých stavebníkov, u právnickej osoby názov a adresa jej sídla, u fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie obchodné meno podľa živnostenského listu a adresa)

.....
.....
.....

II. Údaje o povoľovanej stavbe:

Názov stavby podľa projektu a účel stavby:

.....
.....

Navrhovaná stavba pozostáva z :

.....
.....

Napojenie stavby na technické siete:

.....
.....

III. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

Miesto stavby (katastrálne územie):

.....

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľnosti:

.....

Parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľnosti :

.....
.....

Druh pozemku , ktorý sa má zastavať(uvedie sa kultúra pozemku) :

.....

Rozhodnutie (súhlas) o odňatí pozemku z PPF (LPF) vydané dňa, pod číslom :

.....

Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (parcelné čísla a vlastníci pozemku):

.....
.....

K stavebnému pozemku má stavebník:

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké)

.....
Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané pod číslom, zo dňa:

.....
.....

IV. Spôsob uskutočňovania stavby:

(svojpomocou – iba jednoduché stavby a ich zmeny, dodávateľsky)

.....
Vedenie nad uskutočňovaním stavby bude zabezpečovať (meno, priezvisko, presná adresa, evidenčné číslo):

.....
Ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky názov a sídlo zhotoviteľa stavby:

.....
.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):

.....

V. Údaje o dokumentácii stavby:

Meno, priezvisko /názov/ adresu / sídlo/ projektanta :

.....
.....
.....
.....

VI. Základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

.....
.....
.....
.....
.....

VII. Zoznam účastníkov stavebného konania , alebo spojeného územného a stavebného konania :

Uviest' mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb (ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviest' všetkých) :

Meno, priezvisko, adresa parc.č. pozemku (stavby), ktorej je vlastníkom

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:

.....

podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy, ktoré je potrebné doložiť ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods.1) stavebného zákona (list vlastníctva, nie starší ako 3 mesiace).
2. Kópia z katastrálnej mapy.
3. Územné rozhodnutie, ak bolo vydané.
4. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá musí byť vypracovaná oprávnenou osobou v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm. a) stavebného zákona (jednoduché stavby), postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
5. Prehlásenie stavebného dozoru (kvalifikovanej osoby), že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, ak stavba bude uskutočňovaná svojpomocou. (svojpomocou môže stavebník uskutočňovať iba jednoduché stavby a ich zmeny).
6. Preukázať, že stavbu bude stavať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.
7. Kópia rozhodnutia – súhlas o odňatí pôdy z PPF (LPF), ak zmena kultúry pozemku nie je zapísaná v liste vlastníctva.
8. Záväzné stanovisko obce.
9. Ak je stavebníkom fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo právnická osoba, doložiť kópiu platného živnostenského listu, alebo výpisu z obchodného registra.
10. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
11. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.
12. Posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (ak je stavba posudzovaná v spojenom územnom konaní so stavebným).
13. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru .
14. Vyjadrenie, súhlas vodohospodárskeho orgánu (Obvodný úrad ŽP - štátna vodná správa).
15. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých podľa povahy prípadu:
 - Obvodný úrad ŽP ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia,
 - Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie
 - Obvodný úrad, odbor krízového riadenia
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa
 - Technická inšpekcia SR, pracovisko Nitra
 - Krajský pamiatkový úrad v Nitre, pracovisko Topoľčany.
 - Letecký úrad SR, odbor letísk, Bratislava
16. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia (Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Topoľčany, SPP a.s., LC Nitra, Západoslovenská energetika a.s. správa sietí Trenčín, Slovak Telecom a.s., CSI Topoľčany)