

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č. V 4403/2022

Podľa ustanovení § 611 a § 151 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov bola dnešného dňa medzi zmluvnými stranami uzatvorená nasledujúca zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena:

I.

Zmluvné strany

- 1.1 Obec Veľké Ripňany**, zastúpená starostom obce **PhDr. Jozefom Krištofom**
IČO 00311286, DIČ 2021248570, Obecný úrad, Poštová 461/482 ,
956 07 Veľké Ripňany,
(ďalej len zamieňajúci v 1. rade)
- 2. Miloš Lukačovič**, rodený: **Lukačovič**, nar., r.č.
trvale bytom: **Piešťanská 692/626**, Veľké Ripňany 956 07, občianstvo: **SR**
(ďalej ako kupujúci)

sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1., ku kúpnej zmluve V 4403/2022

článok II. Preambula, bod 2.1 a 2.2 sa dopĺňa a mení nasledovne:

II.

Preambula

2.1 Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **katastrálnom území Veľké Ripňany**, v obci Veľké Ripňany, vedenej na Okresnom úrade Topoľčany – Katastrálny odbor, zapísaných na **liste vlastníctva LV č. 1779:**

- **parc. CKN 514/13** orná pôda o výmere 2104 m²
- **parc. CKN 514/16** orná pôda o výmere 1000 m²
- **parc. CKN 514/12** orná pôda o výmere 3122 m²

- **parc. CKN 514/15** ostatná plocha o výmere 890 m²
- **parc. CKN 514/14** ostatná plocha o výmere 110 m²
- **parc. EKN 509/2** trvalý trávny porast o výmere 1208 m²

2.2. Uvedené pozemky boli zamerané GP podľa GP č. 95/2022 zo dňa 30.06.2022, vypracované GEOKO Topoľčany, Ing. Miroslav Štepo, overený GP pod č. 618/2022 zo dňa 05.08.2022, Ing. Zuzana Belianská, na Okresnom úrade Topoľčany – Katastrálny odbor.

Týmto geometrickým plánom boli vytvorené tieto nové parcely:

- **novovytvorená parcela CKN č.514/34**, orná pôda o výmere 163 m², ktorá je tvorená z dielov:

- diel č. 7 o výmere 19 m² z parcely EKN č. 509/2
- diel č. 36 o výmere 6 m² z parcely CKN č. 514/16
- diel č. 24 o výmere 138 m² z parcely CKN 514/13

- **novovytvorená parcela CKN č. 514/33**, orná pôda o výmere 1105 m², ktorá je tvorená z dielov:

- diel č. 15 o výmere 186 m² z parcely CKN č. 514/12
- diel č. 22 o výmere 126 m² z parcely CKN č. 514/13
- diel č. 23 o výmere 98 m² z parcely CKN 514/13
- diel č. 6 o výmere 220 m² z parcely EKN č. 509/2
- diel č. 35 o výmere 475 m² z parcely CKN 514/16

- **novovytvorená parcela CKN č. 514/16**, orná pôda o výmere 1197 m², ktorá je tvorená z dielov:

- diel č. 2 o výmere 117 m² z parcely EKN č. 509/2
- diel č. 9 o výmere 245 m² z parcely CKN č. 514/13
- diel č. 17 o výmere 303 m² z parcely CKN 514/13
- diel č. 33 o výmere 505 m² z parcely CKN 514/16

- **novovytvorená parcela CKN č. 514/32**, ostatné plochy o výmere 27 m², ktorá je tvorená z dielu č. 32 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/31**, ostatné plochy o výmere 146 m², ktorá je tvorená z dielu č.31 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/30**, ostatné plochy o výmere 67 m², ktorá je tvorená z dielu č.26, z parcely CKN č. 514/14
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/29**, orná pôda o výmere 295 m², ktorá je tvorená z dielu č.14 z parcely CKN č. 514/12
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/28** orná pôda o výmere 50 m², ktorá je tvorená z dielu č. 13 z parcely CKN č. 514/12
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/27** orná pôda o výmere 700 m², ktorá je tvorená z dielov: č. 21 o výmere 553 m², z parcely CKN č. 514/13 a dielu č. 2 o výmere 117 m² z parcely EKN č. 509/2.
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/13** orná pôda o výmere 626 m², ktorá je tvorená z dielov: č. 16 o výmere 478 m², z parcely CKN č. 514/13 a dielu č. 1 o výmere 148 m² z parcely EKN č. 509/2.
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/12** orná pôda o výmere 551 m², ktorá je tvorená z dielu č. 8 z parcely CKN č. 514/12
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/14** ostatná plocha o výmere 43 m², ktorá je tvorená z dielu č. 25 z parcely CKN č. 514/14
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/15** ostatná plocha o výmere 99 m², ktorá je tvorená z dielu č. 27 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/20** ostatná plocha o výmere 77 m², ktorá je tvorená z dielu č. 28 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/24** orná pôda o výmere 520 m², ktorá je tvorená z dielov: č. 20 o výmere 371 m², z parcely CKN č. 514/13 a dielu č. 4 o výmere 149 m² z parcely EKN č. 509/2.
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/21** orná pôda o výmere 14 m², ktorá je tvorená z dielov: č. 19 o výmere 13 m², z parcely CKN č. 514/13 a dielu č. 3 o výmere 1 m² z parcely EKN č. 509/2.

- **novovytvorená parcela CKN č. 514/25** ostatná plocha o výmere 266 m², ktorá je tvorená z dielu č. 30 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/26** orná pôda o výmere 580 m², ktorá je tvorená z dielu č. 12 z parcely CKN č. 514/12
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/19** orná pôda o výmere 24 m², ktorá je tvorená z dielu č. 18 z parcely CKN č. 514/13
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/18** orná pôda o výmere 58 m², ktorá je tvorená z dielu č. 10 z parcely CKN č. 514/12
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/22** ostatná plocha o výmere 275 m², ktorá je tvorená z dielu č. 29 z parcely CKN č. 514/15
- **novovytvorená parcela CKN č. 514/23** orná pôda o výmere 1157 m², ktorá je tvorená z dielu č. 11 z parcely CKN č. 514/12

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č.1 ku zámennej a kúpnej zmluve V 4403/2022 prečítali a že tento, tak ako bol vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Veľkých Ripňanoch, dňa 21.03.2023

Obec Veľké Ripňany
PhDr. Jozef Krištof

.....

Miloš Lukačovič

.....