

Zápisnica
z verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Veľké Ripňany
konaného dňa 15. decembra 2021, t.j. v stredu o 17:00 hod.
v zasadačke Obecného úradu vo Veľkých Ripňanoch.

Rada Obecného zastupiteľstva 16:30

Prítomní: 7 poslancov - podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a príkladá sa k nej. Ospravedlnení: Ing. Jaroslav Nováčik, Miroslav Bosý

Program: podľa pozvánky, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a príkladá sa k nej.

Rokovanie:

1. Otvorenie

Rokovanie verejného zasadania Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ripňanoch otvoril a viedol starosta obce PhDr. Jozef Krištof, ktorý privítal všetkých prítomných.

Program zasadania bol schválený. Uznesenie č. 52

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržalo sa hlasovania: 0

2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa

Overovateľmi zápisnice sú: Stanislava Vavrečková, Peter Varšava

Návrhová komisia: Ing. Magdaléna Bosá - predseda,

Miroslav Lesay, Zdenko Ševčík - členovia

Zapisovateľka zápisnice: Ing. Ivana Varšavová

Uznesenie č. 53

3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva.

- uvedené uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Nesplnené úlohy:

- dom smútku Behynce – oprava strechy – už je naplánovaná.

- Bioplynová stanica – o prebiehajúcom konaní vo veci zápachu informoval starosta.

V uvedenej veci prebieha petícia občanov za čistý vzduch.

Uznesenie č. 54

4. Starosta informoval prítomných o priebehu kolaudačného konania CIZS.

Prebieha kolaudácia jednotlivých častí, vodovod, prístupové cesty, parkoviská...

Materiálno-technické vybavenie zabezpečuje firma Messer Medical Home Care Slovakia, s .r. o., Piešťanská 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom .

- Obstaranie mat.-technického vybavenia – vnútorné vybavenie objektu CIZS zabezpečuje firma Daffer, s. r. o., Včelárska 1, 971 01 Prievidza
IKT vybavenie –Ing. Kopcsányi Ľudovít- LK. Trade, Levice.

Predpoklad začatia prevádzky zdravotného strediska je 1.2. až 1.3.2022.

Uznesenie č. 55

5. Starosta obce informoval o stave prebiehajúcich projektov:

DENNÝ STACIONÁR – práce boli pozastavené, firma požiadala o navýšenie hodnoty zákazky z dôvodu zvýšenia cien stavebných materiálov.

JASLE BEHYNCE – verejné obstarávanie je ukončené, kontrola verejného obstarávania ukončená, projekt vysúťažila firma Fradex, s.r.o. Zlaté Moravce, výška investície cca 316 000€. Zmluva s víťazom zatiaľ nebola podpísaná.

CHODNÍKY MRK – ulica Poštová, Majerská, Mlynská –zrealizovala firma z Bábu.

POMNÍK PADLÝCH – rekonštrukcia sochy aj podstavca

SOCHA SV. FLORIANA – bude rekonštruovaná

Uznesenie č. 56

6. Starosta obce predložil poslancom návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na predkladanie žiadosti na projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Veľké Ripňany“. Jedná sa o rekonštrukciu miestnych komunikácií Majerská 2, Mlynská 2, Mlynská 3, a ul. Poštová 1 v rámci EÚ -ZTI MRK.

za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 57

7. Schválenie návrhu VZN obce:

- VZN č. 5/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka školských zariadení.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 58

8. Schválenie návrhu VZN obce:

- VZN č. 6/2021 o určení miesta a čase zápisu detí do 1. ročníka ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 59

9. Poslancom bola predložená:

Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe za rok 2020

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo vzalo obidve správy na vedomie. Správy sú súčasťou zápisnice a prikladajú sa k nej.

Uznesenie č. 60

10. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ing. Zuzany Bednárikovej k návrhu rozpočtu obce Veľké Ripňany na rok 2022 a k viacročnému rozpočtu na roky 2023 a 2024.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Veľké Ripňany na rok 2022 a k viacročnému rozpočtu na roky 2023 a 2024. Uznesenie č. 61

Stanovisko je súčasťou zápisnice a prikladá sa k nej.

11. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Stanovisko je súčasťou zápisnice a prikladá sa k nej.

Schválenie úveru na prefinancovanie projektu -Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry MRK- chodníky Veľké Ripňany zo Všeobecnej úverovej banky Topoľčany vo výške 87971,72 ,-EUR.

Hlasovanie: za:7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62

12. Hlavná kontrolórka Ing. Zuzana Bednáriková predložila Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Ripňany na I. polrok 2022.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Ripňany na I. polrok 2022 bez pripomienok a doplnení.

Uznesenie č. 63

13. Ing. Magdaléna Bosá predložila Návrh rozpočtu obce Veľké Ripňany na roky 2022, 2023 a 2024 a úpravu rozpočtu na rok 2021.

Hlasovanie: za:7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 64

14. Prerokovanie žiadosti č.k. 115/2021 vo veci predaja pozemku parc. č. 695/3, ktorú si podala Pharm. Vitkovská zo dňa 10.2.2021. Menovaná žiadala zohľadniť možnosti podľa zákona č. 138/1991 Z.z. §9a ods. 8 písm. c, za účelom výstavby verejnej lekárne a zabezpečenia plynulosti poskytovania lekárenskej starostlivosti pre obyvateľov obce a príľahlých častí.

S prihliadnutím na rozhodnutie o spôsobe predaja uvedenej nehnuteľnosti na zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.12.2020 – výpis zo zápisnice bod 4:

Prebehla diskusia vo veci výstavby lekárne, ktorá bude súčasťou CIZS. Starosta obce zvolá Komisiu pre územné plánovanie, stavebnú činnosť v obci, verejného poriadku a ochrany životného prostredia, ktorá vyhodnotí verejnú obchodnú súťaž. Podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vyhlásiť verejnú súťaž na predaj pozemku v cene min. 30 €/m², budúci vlastník bude zaviazaný skolaudovať Lekáreň do 12 mesiacov odo dňa zápisu vlastníctva pozemku na LV, musí dodržať podmienku o realizácii stavby Lekárne podľa rozhodnutia o umiestnení stavby – projektovú dokumentáciu vypracuje MEDIAPROJEKT s.r.o. Piešťany, ktorý je aj zhotoviteľom projektovej dokumentácie pre územné konanie. Súťaž bude vyhodnotená podľa kritéria najvyššej ponuky a skladá sa z ponuky za predaj pozemku a spoluúčasti na výstavbe komunikácii, spevnených plôch a chodníkov – najmenej však 50 % zo sumy, ktorá bola

vysúťažená ako neoprávnený výdavok CIZS vo výške 67 224,18 €. Uznesenie č. 49/2020, Hlasovanie vo veci súhlasu s uvedeným postupom.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 0

Koniec výpisu zo zápisnice

S prihliadnutím na uvedené skutočnosti Obecné zastupiteľstvo hlasovalo vo veci **zamietnutia** žiadosti Pharm. Vitkovskej.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa hlasovania: 1 – Stanislava Vavrečková

Uznesenie č. 65

15. Ručenie za úver pre Obecný sociálny podnik VeRi s.r.o. v prospech ČSOB a.s.-Investičnú pomoc pre sociálne podniky -nenávratná zložka v projekte OP LZ vo výške 60 000,-EUR. Starosta obce predložil poslancom Investičný zámer, ktorý bude uskutočňovať VeRi, s.r.o., Obec Veľké Ripňany bude ručiteľom za tento úver.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 66

16. Starosta obce predložil poslancom Správu o výchovnovzdelávacej činnosti a jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021.

Správa je súčasťou zápisnice a príkladá sa k nej. Hlasovanie vo veci schválenia predloženej správy:

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 67

17. Starosta obce predložil poslancom zámer na predaj majetku obce – orná pôda – CKN 1084/10 o výmere 1097 m² za cenu 5€/m².

Jedná sa o schválenie zámeru na predaj podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodných osobitného zreteľa. Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce - Vieska, kde susedí so súkromným pozemkom a nevedie k nemu prístupová cesta.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 68

18. V bode rôzne bolo prerokované:

- žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Veľké Ripňany:

Dobrovoľný hasičský zbor – žiadosť 4000,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Asociácia Samaritánov SR – žiadosť 500,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

KST Radošinka – žiadosť 300,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OFK Veľké Ripňany – žiadosť 12000,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Základná organizácia Jednoty dôchodcov – žiadosť 1500,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ Ripín – žiadosť 300,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Dychová hudba – žiadosť 100,-EUR

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 69

- odkúpenie pozemku CKN 160/34 o výmere 27 m² – zastavaná plocha a nádvorie, podľa Geometrického plánu č. 41313381-033/21, ktorý vyhotovil GEOTOP, autorizačne overil Ing. Bohumil Ondruška. Uvedený pozemok Obec kupuje od Petra Vadrnu a manželky Zuzany, trvale bytom Muškátová 312/515, Veľké Ripňany z dôvodu, že uvedeným pozemkom vedie verejný vodovod. Pozemok Obec kúpi za cenu 5€/m².

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

- žiadosť Igora Králik a Emílie Králikovej o zaradenie pozemkov uvedených v žiadosti do výstavby na rodinné domy pri zapracovaní zmien a doplnkov č. 3 do Územného plánu obce Veľké Ripňany. Jedná sa o pozemky: CKN: 711/25, 711/36, 711/37, 711/38, 711/39, 711/46 – vo vlastníctve Emílie Králikovej a pozemky: CKN: 711/27, 1058/15 – vo vlastníctve Igora Králika.

Uvedené vzali poslanci na vedomie, žiadosti boli odoslané spracovateľke zmien Územného plánu obce Veľké Ripňany hneď po doručení do podateľne Obecného úradu.

- žiadosť Magdalény Halmovej o kúpu pozemku vo vlastníctve obce Veľké Ripňany. Jedná sa o parcelu CKN 287/1 o výmere 553 m² ostatná plocha. Žiadosť berie Obecné zastupiteľstvo na vedomie, po preskúmaní skutočného stavu sa rozhodne o žiadosti na najbližšom zastupiteľstve.

- žiadosť Magdalény Halmovej o zapracovanie zmeny využitia pozemku v jej vlastníctve – parcela EKN 284/1 o výmere 3449 m² – orná pôda – na zastavanú plochu určenú pre

individuálnu bytovú výstavbu. Žiadosť bola doručená 14.12.2021, obratom bola preposlaná zhotoviteľke zapracovania zmien a doplnkov č. 3 do Územného plánu obce Veľké Ripňany.

- žiadosť Štefánie Benovičovičovej, Vieska 413/253, Veľké Ripňany o odpustenie nájmu v prevádzke pohostinstva Papuča – počas trvania mimoriadnej situácie. Dňom 1.11.2021 musela byť prevádzka zatvorená. Hlasovanie vo veci odpustenia nájmu po dobu zatvorenia prevádzky.

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 70

- Miroslav Lesay predstavil zámer starostlivosti o zeleň v obci Behynce. Údržba zelených plôch, výsadba kvetov, stromov a pod.

- Štefan Glos navrhol osadiť zrkadlo na križovatke Staničnej a Hlavnej ulice v obci Behynce, nie je tam dostatočný výhľad pri vychádzaní zo Staničnej ulice.

Uznesenie č. 71

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ripňany ukončil.

PhDr. Jozef Krištof – starosta obce

Ing. Magdaléna Bosá - prednostka OU.....

Overovatelia:

Stanislava Vavrečková.....

Peter Varšava.....

Zapísala: Ing. Ivana Varšavová, 16.12.2021

